

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Kunčice nad Labem (IČO 00278033)
Kunčice nad Labem

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Kunčice nad Labem	00278033	Kunčice nad Labem 121	54361 Kunčice nad Labem	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodohospodářské služby RT, s.r.o.	27461556	Horní Lánov 61	54341 Lánov	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Kunčice nad Labem	00278033	Kunčice nad Labem 121	54361 Kunčice nad Labem	právnícká

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Kunčice nad Labem (IČO 00278033)
Kunčice nad Labem

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
5215-677060-00278033-1/2-27461556	Kunčice nad Labem - vodovod
5215-677060-00278033-2/1-27461556	Kunčice nad Labem-ČS vrtaná studna
5215-677060-00278033-3/1-27461556	Kunčice nad Labem - kanalizace V1
5215-677060-00278033-3/2-27461556	Kunčice nad Labem - kanalizace V2
5215-677060-00278033-3/3-27461556	Kunčice nad Labem - kanalizace V3

Vypracoval: Martina Kosinová
Kontroloval: Richard Trkan
Schválil: Miroslava Kracíková

Telefon: 499426515
E-mail: kosinova@vhs-rt.cz
Datum: 22.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Kunčice nad Labem (IČO 00278033)

Kunčice nad Labem

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.250000	0.100000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.050000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	27.269645	13.211670

Vypracoval:

Kontroloval:

Schválil:

Martina Kosinová

Richard Trkan

Miroslava Kracíková

Telefon:

E-mail:

Datum:

499426515

kosinova@vhs-rt.cz

22.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Kunčice nad Labem (IČO 00278033)

Kunčice nad Labem

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.064178	0.055000	0.009178	0.000000	0.000000	0.000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.040166	0.035000	0.005166			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.024012	0.020000	0.004012	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.120666	0.083000	0.037666	0.000000	0.000000	0.000000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.120666	0.083000	0.037666	0.000000	0.000000	0.000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.219507	0.100000	0.119507	0.011338	0.000000	0.011338
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.050000	0.050000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.169507	0.050000	0.119507	0.011338	0.000000	0.011338
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.287043	0.230000	0.057043	0.088269	0.100000	-0.011731
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.287043	0.230000	0.057043	0.088269	0.100000	-0.011731
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.691394	0.468000	0.223394	0.099606	0.100000	-0.000394
A	Počet pracovníků	osob	0.20	0.20	0.00	0.10	0.10	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.014354	0.013000	0.001354			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.011872	0.011000	0.000872			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.006405	0.007000	-0.000595
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.005515	0.005000	0.000515
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	48.16	36.00	15.55	14.28
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.691394	0.468000	0.099606	0.100000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.197354	-0.015420	-0.099606	-0.100000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-28.54	-3.29	-100.00	-100.00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.197354	-0.015420	-0.099606	-0.100000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.494040	0.452580	0.000000	0.000000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.014354	0.013000	0.006405	0.007000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	34.41	34.81	0.00	0.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	62.10	51.38	31.16	28.57
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.250881		0.121547	

Tabulka č. 4

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
23.	Pevná složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.063420	0.062580	0.000000	0.000000
23.a	Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty	%	12.84	13.83	0.00	0.00
24.	Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.430620	0.390000	0.000000	0.000000
24.a	Z toho ÚVN a vyrovnávací položky	mil.Kč	0.602640	0.403288	0.000000	0.000000
24.b	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.172020	-0.013288	0.000000	0.000000
25.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky	Kč/m3	30.00	30.00	0.00	0.00
27.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		a	a	a	a
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok		420.00		0.00
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok		420.00		0.00

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Kunčice nad Labem (IČO 00278033)

Kunčice nad Labem

Tabulka č. 6

Kalkulace průměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	27.269645	27.269645	13.211670	13.211670
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.250881	0.250881	0.121547	0.121547
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.250881	0.250881	0.121547	0.121547
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	-0.490000	-0.490000	-14.285714	-14.285714
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku	mil.Kč	-0.007526	-0.006816	-0.097905	-0.107000
Celkový průměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.250881	0.250881	0.121547	0.121547
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.250881	-0.015420	0.121547	-0.100000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Kunčice nad Labem (IČO 00278033)
Kunčice nad Labem

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1	zvýšený odběr, vyšší ztráty na vodovodu	
1.2		
1.3		
1.4	navrtávky vodovodních přípojek	
2.		
2.1	vyšší cena, vyšší spotřeba, vyšší množství čerpané vody	
2.2		
3.		
3.1		
3.2		
4.		
4.1		
4.2		
4.3	více oprav, opravy většího rozsahu, zdražení materiálu a práce	oprava na kanalizaci
4.4		
5.		
5.1		
5.2	zajištění plynulosti dodávky PV provozovatelem	náklady na vzorkování a obsluhu provozovatelem
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.		
A		
B	vyšší spotřeba konečným odběratelem	
C	vyšší spotřeba konečným odběratelem	
D		nižší produkce OV
E		nižší produkce OV
F		
G		
H		
I		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

	Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2024		

Vypracoval: Martina Kosinová
Kontroloval: Richard Trkan
Schválil: Miroslava Kracíková

Telefon: 499426515
E-mail: kosinova@vhs-rt.cz
Datum: 22.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Kunčice nad Labem (IČO 00278033)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kunčice nad Labem

Nalezené chyby

Cena pro stočné může být nulová pouze v případě, že je odpadní voda odváděna popř. čištěna zdarma. skutečnost : vlastník stočné neúčtuje
--

Cena pro stočné může být nulová pouze v případě, že je odpadní voda odváděna popř. čištěna zdarma. kalkulace : vlastník stočné neúčtuje

Vypracoval: Martina Kosinová
Kontroloval: Richard Trkan
Schválil: Miroslava Kracíková

Telefon: 499426515
E-mail: kosinova@vhs-rt.cz
Datum: 22.4.2025